





DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

Oggetto: L.R. n.16/2015 - D.A.C.R n. 55/2007 - DDPF n.81/2014 - Bando di concorso per la concessione di contributi sul tema: "EDILIZIA RESIDENZIALE IN AUTORECUPERO-AUTOCOSTRUZIONE"- ELENCO INTERVENTI.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTO il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposta dalla PF Edilizia ed espropriazione, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'articolo 48 della legge regionale 11 dicembre 2001, n.31;

VISTO il parere favorevole di cui all'articolo 16 bis della legge regionale 15 ottobre 2001, n.20 sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica del dirigente della PF Edilizia ed espropriazione;

VISTA la proposta del dirigente del Servizio Infrastrutture Territorio ed Energia;

VISTO l'articolo 28 dello Statuto della Regione;

Con la votazione, resa in forma palese, riportata a pagina 1

DELIBERA

-Di rendere finanziabile, fino alla concorrenza dei fondi previsti dall'art.4, comma 2 della Legge regionale 13 aprile 2015, n.16, l'intervento residenziale in autocostruzione localizzato nel Comune di Ripe San Ginesio, fermo restando il rispetto dell'ordine delle proposte di cui alla graduatoria approvata con decreto del dirigente della P.F. Edilizia ed espropriazione n.81/EDI del 22/11/2014.

-Di demandare al Dirigente della P.F. Edilizia ed espropriazione, gli adempimenti attuativi di competenza.

IL SEGRETARIO DELLA  
GIUNTA

(Elsa Moroni)

IL PRESIDENTE DELLA  
GIUNTA

(Luca Ceriscioli)

11



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- L.R. n.16/2015, art.4 – *Rifinanziamento programmi regionali sperimentali di ERP*;
- DACR n.55/2007 e DACR n.87/2008 – *Piano di edilizia residenziale 2006-2008*;
- DGR n.1505/2009 e DGR n.1674/2009 – *Programma definitivo di sperimentazione*;
- DGR n. 86/2014 e DGR n.237/2014, - *Modifica dei criteri per l'emanazione del bando rivolto all'autocostruzione - autorecupero*;
- DDPF n.14/2014 – *Bando di concorso per la concessione di contributi per il Programma edilizio sperimentale in tema di autorecupero-autocostruzione*;
- DDPF n.81/2014 – *Approvazione graduatoria degli interventi*.

Motivazioni / Esito istruttoria

Con decreto del dirigente della *PF Edilizia ed espropriazione* n.14 del 24.03.2014 in attuazione delle DGR n.86/2014 e n.237/2014, è stato indetto il bando di concorso per la concessione di contributi per il *Programma edilizio sperimentale in tema di autorecupero-autocostruzione*.

Entro la data di scadenza del bando, 03 ottobre 2014 sono pervenute n.5 domande di finanziamento riguardanti progetti da realizzare nei territori dei seguenti Comuni: Provincia di Ancona: Ancona, Senigallia, Jesi; Provincia di Macerata: Ripe San Ginesio; Provincia di Ascoli Piceno: San Benedetto del Tronto;

In riferimento alle procedure di selezione previste all'art.10 del bando, ed alle valutazioni della Commissione istituita ai sensi del DDPF n.65 del 13/11/2014 e della DGR n.86/2014, con DDPF n. 81 del 22/11/2014 è stata approvata la graduatoria delle proposte progettuali pervenute e dalla quale si rileva l'ammissione degli interventi localizzati nei comuni di: San Benedetto del Tronto - Coop-C "Riviera delle Palme" (punti 81,33/100), Senigallia – Coop-C "Cesanella" (punti 80,46/100), Ancona – Coop-C "Speranza" (punti 75/100) e Jesi – Coop-C "San Martino" (punti 73/100). L'intervento localizzato nel comune di Ripe San Ginesio – Coop-C "Leonina", non è risultato ammissibile in graduatoria, avendo conseguito un punteggio di 67/100, inferiore al minimo di 70 punti su 100 richiesti dal bando.

Con successiva Legge Regionale 13 aprile 2015, n.16, - art.4 (*Rifinanziamento programmi sperimentali di ERP*), in considerazione della rilevanza attribuita a questa modalità sperimentale di intervento nell'ambito dell' housing sociale, si è provveduto da un lato ad integrare il finanziamento degli interventi inclusi nel programma di autocostruzione con una quota di risorse pari ad € 300.000, dall'altro a considerare ammissibili tutte le proposte presentate.

Si rende quindi necessario aggiornare la graduatoria già approvata con il DDPF n.81/2014, aggiungendo nella quinta posizione l'intervento localizzato nel comune di Ripe San Ginesio – Coop-C "Leonina" (punti 67/100).

14



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

Con successivo atto del dirigente della PF Edilizia ed espropriazione si provvederà alla determinazione del contributo da assegnare a ciascun intervento, tenuto conto delle risorse disponibili pari a € 1.940.000,00 (€ 1.640.000,00 previste dal bando più il finanziamento integrativo di € 300.000,00 previsto alla LR n.16/2015).

La copertura finanziaria pari ad € 1.940.000,00 è garantita dalle risorse che fanno riferimento alla disponibilità esistente sul capitolo di spesa n.42604242 del bilancio di previsione 2015, in relazione ai seguenti accertamenti di entrata:

- n. 1949 del 2007 di € 2.127.182,58 nel capitolo di entrata n. 40305005
- n. 1954 del 2007 di € 4.222.809,84 nel capitolo di entrata n. 40305007
- n. 1956 del 2007 di € 2.673.180,91 nel capitolo di entrata n. 40305009
- n. 1946 del 2007 di € 2.832.766,09 nel capitolo di entrata n. 40305002
- n. 1542 del 2008 di € 246.639,12 nel capitolo di entrata n. 40305070

Con DGR n. 97 del 17/02/2015, sono state re-iscritte le somme a carico del capitolo di spesa n.42604242 afferenti al presente programma per € 1.640.000,00 e con DGR n.334 del 20/04/2015, sono stati stanziati € 300.000,00 su cui si rende necessario acquisire la relativa attestazione di copertura finanziaria. La copertura in entrata è garantita da risorse vincolate interamente incassate dalla Regione e destinate al presente programma con LR n.16/2015, art.4.

Per quanto sopra esposto, si propone l'adozione del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Massimo Spigarelli)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria della somma di € 300.000,00 con riferimento alla disponibilità esistente sul capitolo di spesa n.42604242 del bilancio di previsione 2015.

IL RESPONSABILE DELLA P.O.  
CONTROLLO CONTABILE DELLA SPESA 2  
(Stefania Denaro)



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

PARERE DEL DIRIGENTE DELLA POSIZIONE DI FUNZIONE EDILIZIA ED ESPROPRIAZIONE

Il sottoscritto, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE  
(Massimiliano Marchesini)

PROPOSTA DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INFRASTRUTTURE TERRITORIO ED ENERGIA

Il sottoscritto propone alla Giunta regionale l'adozione della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE  
(Maria Pompei)

La presente deliberazione si compone di n. 5 pagine, di cui n. X pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

(Elsa Morchi)

- ALLEGATI -  
NON CI SONO ALLEGATI