



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

OGGETTO: Aggiornamento al giugno 2015 del Prezzario ufficiale della Regione Marche in materia di lavori pubblici.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTO il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal servizio infrastrutture, trasporti ed energia dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

VISTA la proposta del dirigente del servizio infrastrutture, trasporti ed energia che contiene il parere favorevole di cui all'articolo 16, comma 1, lettera d) della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica e l'attestazione dello stesso che dalla deliberazione non deriva né può derivare alcun impegno di spesa a carico della Regione;

VISTO l'articolo 28 dello Statuto della Regione;

Con la votazione, resa in forma palese, riportata a pagina 1

DELIBERA

1. di adottare il Prezzario ufficiale della Regione Marche in materia di lavori pubblici, allegato A al presente atto, aggiornato al giugno 2015.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Elisa Moloni

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA

Luca Ceriscioti



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

RIFERIMENTI NORMATIVI

L'art. 32, comma 1, del Regolamento emanato con D.P.R. 207/2010 dispone, con riferimento al progetto definitivo che:

"1. Il computo metrico estimativo viene redatto applicando alle quantità delle lavorazioni i prezzi unitari riportati nell'elaborato elenco dei prezzi unitari. Tali prezzi sono dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 133, comma 8, del codice, o, in mancanza della corrispondente voce nei prezzari, dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata. – omissis"

Pertanto il listino adottato dalla stazione appaltante costituisce il riferimento principale, mentre i listini correnti nell'area interessata, quali il Prezzario regionale, provinciale e del Servizio infrastrutture e trasporti del M.I.T. rivestono un ruolo complementare.

Gli artt. 41 e 42 del medesimo D.P.R. n. 207/2010 estendono al progetto esecutivo la suddetta disposizione di determinazione dei prezzi unitari con possibilità di integrazione, ove necessario, di ulteriori prezzi redatti con le modalità descritte dall'art. 34.

Il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", approvato con D.Lgs n. 163/2006, all'articolo 133 ("Termini di adempimento, penali, adeguamenti dei prezzi") comma 8, stabilisce che:

"8. Le stazioni appaltanti provvedono ad aggiornare annualmente i propri prezzari, con particolare riferimento alle voci di elenco correlate a quei prodotti destinati alle costruzioni, che siano stati soggetti a significative variazioni di prezzo legate a particolari condizioni di mercato. I prezzari cessano di avere validità il 31 dicembre di ogni anno e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno dell'anno successivo per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data. In caso di inadempienza da parte dei predetti soggetti, i prezzari possono essere aggiornati dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture di concerto con le regioni interessate."

Con la deliberazione della giunta regionale n. 1312 del 12 giugno 2001 è stata costituita la Commissione tecnica per la redazione e l'aggiornamento dei prezzari della Regione Marche in materia di lavori pubblici e di sicurezza e salute nei cantieri temporanei o mobili.

Con la deliberazione della Giunta regionale n. 719 del 16 giugno 2014, pubblicata sul supplemento n. 3 al B.U.R. n. 62 del 26 giugno 2014, il Prezzario ufficiale della Regione Marche in materia di lavori pubblici è stato aggiornato al giugno 2014.

MOTIVAZIONE DELLA PROPOSTA

Aggiornamento prezzario anno 2015

Richiamato quanto stabilito dal comma 3 dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006, risulta necessario, entro il 30 giugno, provvedere all'aggiornamento del prezzario per l'anno corrente.

L'aggiornamento del Prezzario regionale è stato oggetto di discussione nelle sedute del 08 e 29 giugno 2015 della "Commissione tecnica regionale per la redazione e l'aggiornamento dei prezzari ufficiali della Regione Marche in materia di lavori pubblici e di sicurezza e salute nei cantieri temporanei e mobili" di cui alla DGR n. 1312 del 12 giugno 2001.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

L'aggiornamento del nuovo prezzario prevede le proposte del Servizio Agricoltura e dell'ASSAM (Cap. 23 - OPERE AGRICOLE E FORESTALI), le proposte della Consulta Impiantisti di Confindustria Marche Regionale (Cap. 13 - IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CONDIZIONAMENTO, DI VENTILAZIONE; Cap. 14 - IMPIANTO IDRICO - SANITARIO; Cap. 15 - IMPIANTI ELETTRICI), le proposte della Segreteria in merito alle linee vita per la sicurezza dei lavoratori nei cantieri.

Si riporta di seguito lo stralcio dei verbali delle sedute della Commissione sopra citate:

- Aggiornamento proposto dal Servizio Agricoltura (Cap. 23 - OPERE AGRICOLE E FORESTALI)

“La dott.ssa Silvana Paoloni, rappresentante del Servizio Agricoltura, espone le motivazioni della proposta presentata che si consiste nell'aggiornamento del prezzo delle barbatelle certificate per le quali il prezzo unitario presente attualmente nel prezzario, non risulta congruo. Per tale motivo il prezzo unitario medio attuale passa da € 1,20 a € 1,50. Propone altresì, per la stessa motivazione, l'aumento del prezzo unitario dei pali di testata in castagno da € 8,00 a € 9,00. Ritiene, inoltre, sia necessario introdurre la nuova voce per la fornitura di pali di testata in acciaio zincato a caldo perché necessaria per la valutazione di congruità per l'assegnazione di contributi regionali. La commissione approva la proposta.”

- Aggiornamento proposto dall'ASSAM (Cap. 23 - OPERE AGRICOLE E FORESTALI)

“La Dott.ssa Lorella Brandoni espone le motivazioni previste nel Decreto dell'Amministratore Unico ASSAM n. 84 del 04/05/2015 in cui, sostanzialmente, si propone l'introduzione di 3 nuove voci e di adeguare i prezzi di alcune categorie di materiale vivaistico prodotte dai Vivai forestali della Regione Marche, sulla base dell'analisi dei costi di produzione.

La commissione approva la proposta e dà mandato alla segreteria di verificare che le analisi dei costi presentate siano redatte secondo la normativa vigente in merito alla determinazione del costo della sicurezza inclusa ed eventualmente rettificarle.”

- Aggiornamento proposto dalla Consulta Impiantisti di Confindustria Marche Regionale (Cap. 13 - Impianti di riscaldamento, di condizionamento, di ventilazione, Cap. 14 - IMPIANTO IDRICO – SANITARIO, Cap. 15 - IMPIANTI ELETTRICI)

“Il presidente, riferisce che, a seguito di un più attento esame delle proposte di aggiornamento dei capitoli ... OMISSIS ... approvate nella precedente seduta, è emerso che:

- *In alcune strutture di analisi dei prezzi è stata modificata, senza giustificata motivazione, la quantità della manodopera;*
- *In alcune voci i prezzi unitari dei materiali presenti nelle analisi, presentano incrementi rilevanti.*

Rilevato che le stesse osservazioni sopra esposte sono da ricondurre anche alle voci proposte all'odierno ordine del giorno, dopo ampia discussione la Commissione decide, per l'aggiornamento del prezzario 2015 che dovrebbe andare in pubblicazione entro la fine del mese di luglio, di dare mandato alla segreteria di adottare i seguenti criteri:

- a. Ricondurre la quantità della manodopera, laddove modificata, a quella rappresentata nelle analisi dei prezzi del prezzario 2014;*
- b. Determinare la variazione percentuale del prezzo finale di ogni singola voce proposta con quella del prezzario 2014;*



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

- c. Considerare congrua la variazione percentuale come sopra calcolata entro il valore del 25-30% anche in considerazione del fatto che tali prezzi non hanno subito variazioni dal 2012;
- d. Confrontare inoltre i prezzi che hanno subito incrementi percentuali superiori a quelli stabiliti, con quelli presenti nel prezzario della Regione Umbria ed eventualmente con altri prezzari di regioni confinanti;"
- e. Rielaborare le analisi delle voci di cui sopra rendendole congrue sia ai prezzari presi a confronto sia alle indagini di mercato sui prezzi dei materiali come sopra stabilito.
- Aggiornamento proposto dalla Segreteria in merito alle linee vita per la sicurezza dei lavoratori nei cantieri.

"In merito alle linee vita (sistemi di protezione individuale contro la caduta dall'alto) l'ing. Giuseppe Semeraro rappresentante dell'INAIL relaziona sulla rielaborazione effettuata alle voci in oggetto nella seduta del 08/06/2015. La Commissione approva le voci e le analisi così come proposte, decide di inserirle nel prezzario 2015 in un apposito paragrafo del capitolo 05 (SOLAI E COPERTURE) anche se non è stato emanato il regolamento attuativo previsto dalla L.R. 7/2014 "Norme sulle misure di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall'alto da predisporre negli edifici per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sulle coperture in condizioni di sicurezza".

Il verbale della seduta del 29 giugno è stato trasmesso ai Commissari ed è stato dato per approvato in data 03 luglio 2015.

ESITO DELL'ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Alla luce delle valutazioni e considerazioni espresse, si propone l'approvazione del presente dispositivo.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Mario Pompei

PROPOSTA E PARERE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI ED ENERGIA

Il sottoscritto, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica della presente deliberazione e ne propone l'adozione alla Giunta regionale. Si attesta inoltre che dalla presente deliberazione non deriva né può derivare alcun impegno di spesa a carico della regione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Mario Pompei

La presente deliberazione si compone di n. 686 pagine, di cui n. 681 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Elisa Moroni